



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS

CARTÓRIO DO PRIMEIRO OFÍCIO DE NOTAS, REGISTRO DE IMÓVEIS, PROTESTOS,
TÍTULOS E DOCUMENTOS, PESSOA JURÍDICA E REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

CNPJ: 41.705.862/0001-05

Lilian Andrade Elpidio Freitas
Oficiala Tabela Respondente



CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Oficial Substituto do Registro de Imóveis de
Vila Boa-GO, Comarca de Flores de Goiás,
Estado de Goiás.

CERTIFICA, que a presente é reprodução
autêntica da matrícula nº 276, LIVRO 02 - REGISTRO GERAL - FICHA - foi extraída por
meio reprográfico nos termos do Art. 19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art. 41 da Lei 8.935
de 18/11/1994 e está conforme o original. DATA: 16/03/2023.

PROCOLO: 431. MATRÍCULA: 276. IMÓVEL: Uma parte de terras
destacadas de uma área maior da "FAZENDA TABUA", também conhecida
por "TABUA DE CIMA", no município de Vila Boa - Go, antigamente
pertencente a este município, com área de 695.50.00há (seiscentos
e noventa e cinco hectares e cinquenta ares) com os seguintes
limites: Inicia-se o perímetro no marco-05 da área maior cravado
na margem direita do Córrego Choro na divisa com o Sr. José Carlos
Monteiro Guimarães, de onde segue-se por linha seca com os
seguintes rumos e distâncias: 59°00'00" NE - 1.060,00m., 21°10'00"
NE - 290,00m., 88°30'00" SE - 1.000,00m., 03°00'00" NE -
1.529,00m., passando pelos marcos-06, 07, 08 e dividindo a
esquerda com o Sr. José Carlos Monteiro Guimarães até o marco-D,
cravado na divisa com a Fazenda Prelúdio - III; daí, deflete a
direita e segue-se por linha seca com os seguintes rumos e
distâncias: 71°27'37" SE - 2.060,00m., 11°39'50" SW - 3.203,00m.
passando pelo marco-E e dividindo a esquerda com a Fazenda
Prelúdio - III até o marco-F cravado na divisa cm a Fazenda Choro;
daí, deflete a direita e segue-se por linha seca com rumo de
51°10'00" NW e distância de 950,00m. dividindo a esquerda com a
Fazenda Choro até o marco-04 da área maior cravado na margem
direita do Córrego Choro; daí, segue-se pelo Córrego Choro abaixo
pela margem direita acompanhando suas curvas por uma distância
aproximada de 3.092,00m. até o marco-05, ponto inicial da
descrição deste perímetro,. e também dentro deste perímetro estão
localizadas as áreas de Reservas legais:- **Área de Reserva Legal 01**
área de 51.90,00há - Inicia-se o perímetro da área junto ao P-01,
cravado na divisa comum de terras de José Carlos Monteiro
Guimarães e Alda Participações e Agropecuária S/A, deste por uma
linha seca divisa comum com terras da Alda Participações e
Agropecuária S/A com os seguintes rumos e distâncias: 76°00' SE e
1.025,00m chega-se ao P-02, 88°00' SE e 740,00m chegando-se ao
P-03, 27°30' SW e 230,00m chega-se ao P-04, 90°00' W e 850,00m
chega-se ao P-05, 70°30' NW e 940,00m chega-se ao P-06, cravado na
divisa comum de terras de José Carlos Monteiro Guimarães, deste
por uma linha seca divisa comum com terras de José Carlos Monteiro
Guimarães com o rumo de 39°00' NE e uma distância de 200,00m chega-
se ao P-01, ponto inicial da descrição deste perímetro. Limites e
Confrontações - Norte Alda Participações e Agropecuária S/A, Leste
Alda Participações e Agropecuária S/A, Sul Alda Participações e
Agropecuária S/A e Oeste José Carlos Monteiro Guimarães. **Área de**
Reserva Lega 02 área 74.50,00há - Inicia-se o perímetro da área
junto ao P-01, cravado na divisa comum de terras da Alda
Participações e Agropecuária S/A, deste por uma linha seca divisa
comum com terras da Alda Participações e Agropecuária S/A com os
seguintes rumos e distâncias: 89°00' SE e 230,00m chega-se ao

Registro de Imóveis, Tabelionato
de Notas e Anexos
Hélio Mano Ferreira Pinto
Substituto

P-02, 02°30' SE e 1.030,00m chega-se ao P-03, 16°15' SW e 420,00m chega-se ao P-04, cravado na divisa comum de terras da fazenda Choro, deste por uma linha seca divisa comum com terras da fazenda Choro com o rumo de 51°10' NW e uma distância de 800,00m chega-se ao P-05, cravado na divisa comum de terras da Alda Participações e Agropecuária S/A, deste por uma linha seca divisa comum com terras da Alda Participações e Agropecuária S/A com os seguintes rumos e distâncias: 43°00' NW e 250,00m chega-se ao P-06, 11°35' NW e 240,00m chega-se ao P-07, 85°40' SE e 470,00m chega-se ao P-08, 20°20' NE e 600,00m chega-se P-01, ponto inicial da descrição deste perímetro. Limites Confrontações: Norte Alda Participações e Agropecuária S/A, Leste Alda Participações e Agropecuária S/A, Sul Fazenda Choro Oeste Alda Participações e Agropecuária Ltda., - **Área de Reserva Legal 07 - Área 12.70,00há** - Inicia-se o perímetro da área junto ao P-01, cravado na divisa comum de terras da Alda Participações e Agropecuária S/A, deste por uma linha seca divisa comum com terras da Alda Participações e Agropecuária S/A, com os seguintes rumos e distâncias: 02°30' SW e 250,00m chega-se ao P-02, 45°50' SW e 300,00m chega-se ao P-03, 80°00' NW e 150,00m chega-se ao P-04, 13°35' NE e 400,00m chega-se ao P-05, 78°45' NE e 300,00m chega-se ao P-01, ponto inicial da descrição deste perímetro. Limites e Confrontações: Norte Alda Participações e Agropecuária S/A, Leste Alda Participações e Agropecuária S/A, Sul Alda Participações e Agropecuária S/A, Oeste Alda Participações e Agropecuária S/A- limites estes levantados, elaborados e apoiados no mapa do imóvel de responsabilidade técnica do Engenheiro Agrônomo **Aldo Roberto Rezende Rodrigues**, CREA - MT 3348- D, visto 10.241 e confeccionados pelos memoriais descritivos datados de 14 de dezembro de 2.001 devidamente assinados pelo competente engenheiro Agrônomo o Sr. **Frederico Sebastião Fleury**, CREA 1955/D., **PROPRIETÁRIO:- Alda Participações Agropecuária S/A**, com sede do no Município de Vila Boa-Go, BR-020, KM-160, inscrita no CGC. MF. Sob o 37. 848. 595/0001 - 40, neste ato legalmente representada pelo presidente Alberto Coury Junior, engenheiro agrônomo, portador do CIC. de nº 441.349.918-20 e da CI.RG. 4.151.847-SSP-SP, residente e domiciliado no SHIS QI-13, Conjunto 11, casa 8, Brasília-DF, **REGISTRO ANTERIOR:- 36.321** fls.021 do Livro 2-DO, deste Cartório. O referido é verdade e dou fé. afp/Formosa-Go., 28 de janeiro de 2.002. O Oficial.

R-1-M-38.898:-Nos termos do requerimento de 22 de janeiro de 2.002, firmado por Tatiana Corbucci Coury. O imóvel constante da presente matrícula ora desmembrado em quatro partes, adquirido pela escritura pública de Incorporação de 23 de maio de 1.996, lavrada nas notas do 1º Ofício desta cidade Livro 381 fls.052/057vº. por **ALDA PARTICIPAÇÕES E AGROPECUÁRIA S/A**, com sede no Município de Vila Boa-Go, BR-020, KM-160, inscrita no CGC.MF. sob o nº 37.848.595/0001-40, neste ato legalmente representada pelo presidente Alberto Coury Junior, engenheiro agrônomo, portador do CIC. de nº 441.349.918-20 e da CI.RG. 4.151.847-SSP-SP, residente e domiciliado no SHIS QI-13, Conjunto 11, casa 8, Brasília-DF por incorporação feita por. **ALBERTO COURY JUNIOR**, engenheiro agrônomo, portador do CIC. de nº 441.349.918-20 e da CI.RG. 4.151.847-SSP-SP e sua mulher Da. **MARIA INES CORBUCCI COURY**, do lar, RG. 5.510.658-SSP-SP, brasileiros, casados no regime de comunhão de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77,



FSC

MISTO

Papel produzido a partir de fontes responsáveis

FSC® C108334



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS

CARTÓRIO DO PRIMEIRO OFÍCIO DE NOTAS, REGISTRO DE IMÓVEIS, PROTESTOS,
TÍTULOS E DOCUMENTOS, PESSOA JURÍDICA E REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

CNPJ: 41.705.862/0001-05

Lillian Andrade Elpidio Freitas
Oficiala Tabeliã Respondente



residentes e domiciliados em Brasília-DF, no SHIS, QI 13, Conjunto 11, casa 8, no valor de CR\$41.452.674,64 (quarenta e um milhões, quatrocentos e cinquenta e mil, seiscentos e setenta e quatro cruzeiros e sessenta e quatro centavos), conforme título anterior de conformidade com a Ata de Assembléia Geral Extraordinária realizada em 27 de dezembro de 1.993, registrada na JUCEG sob o nº 5294022165,3, em 26 de abril de 1.994, não havendo condições. O referido é verdade e dou fé. afp/Formosa-Go., 28 de Janeiro de 2.002. O Oficial.

R-2-M-38.898-Nos termos da escritura Pública de Incorporação de 19 de março de 2.002, lavrada nas notas do 1º Ofício desta cidade Livro 454 fls. 081/085vº. O imóvel constante da presente matrícula foi incorporado pela firma **ATAC PARTICIPAÇÃO E AGROPECUÁRIA LTDA**, inscrita no Cadastro Geral de Contribuintes do Ministério da Fazenda - CGC/MF. sob o nº 02.816.598/0001-17, e inscrição estadual na JUCEG nº 5220151283.4 em 17 de agosto de 1.998, com sede na Rodovia BR-020 s/nº, na Fazenda Campo Alegre, Município de Vila Boa - GO, neste ato legalmente representada por sua sócia, **TATIANA CORBUCCI COURY FARIA SANTOS**, filha de Alberto Coury Junior e Da. Maria Inez Corbuci Coury, nascida em 09.02.78, brasileira, casada, agropecuarista, portadora do CIC de nº 693.783.551-53 e da C.I.Rg. 1.656.107- SSP-DF emitida em 13.01.94, residente e domiciliada em Brasília - DF, por incorporação feita pela firma **ALDA PARTICIPAÇÕES E AGROPECUÁRIA S/A**, com sede no Município de Vila Boa- GO, à BR-020 KM 160, inscrita no Cadastro Geral de Contribuintes do Ministério da Fazenda - CGC/MF. sob o nº 37.848.595/0001-40, neste ato legalmente representada por sua sócia, a Sra. **MARIA INES CORBUCCI COURY**, brasileira, casada, agropecuarista, portadora do CIC de nº 441.349.918-20 e da C.I.Rg. 5.510.658-SSP-SP., residente e domiciliada no SHIS QI 13, Conjunto 11, Casa 08, em Brasília - DF, no valor de R\$7.000.000,00 (sete milhões de reais), valor global da escritura, para que este valor se agregue o capital social da outorgada, não havendo condições. O referido é verdade e dou fé. jao/Formosa-Go., 20 de março de 2.002. O Oficial.

R 3 M 38.898:-Nos termos da Cédula Rural Hipotecária de nº 647.851-4, emitida em 18 de julho de 2.002, prazo do financiamento é de 05 (cinco) anos sendo, as prestações semestrais e sucessivas, vencendo a primeira em 15/06/2003 e a ultima em 15/12/2007. O valor do financiamento é de R\$329.000,00 (trezentos e vinte e nove mil reais). O imóvel constante da presente matrícula foi dado em garantia hipotecária de 1º grau por **ATAC PARTICIPAÇÃO E AGROPECUÁRIA LTDA** a favor do **BANCO DO BRADESCO S/A**, conforme cédula registrada no Livro 3-K fls. 168, sob o nº 3.168, deste Cartório. O referido é verdade e do fé. afp/Formosa-Go., 29 de julho de 2.002. O Oficial.

Registro de Imóveis. Tabelionato
de Notas e Anexos
Hélio Mano Ferreira Pinto
Substituto

AV-4-M-38.898:-Procede se a esta averbação para constar que, a hipoteca constante do R-3 da presente matrícula, foi paga e dada por baixa, conforme Termo de Quitação e Cancelamento de Hipoteca, emitido pelo Banco Bradesco S/A, em data de 04 de Agosto de 2006. O referido é verdade e dou fé. Afp/Formosa-Go., 09 de Agosto de 2006. O Oficial.

R-5-M-38.898:-Nos termos da escritura Pública de Incorporação de 10 de maio de 2.006, lavrada nas notas do 1º Ofício desta cidade Livro 515 fls. 177/178vº. O imóvel constante da presente matrícula foi incorporado pela Firma **ALDA PARTICIPAÇÕES E AGROPECUÁRIA S/A**, com sede à BR-020 Km 160, no Município de Vila Boa, Estado de Goiás, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda - CNPJ/MF. sob o nº 37.848.595/0001-40, neste ato legalmente representada por sua sócia, a Sra. **MARIA INES CORBUCCI COURY**, brasileira, separada judicialmente, empresária, portadora da Cédula de Identidade RG. nº 5.510.658-SSP/SP e inscrita no CPF/MF. sob nº. 610.884.551-15, residente e domiciliada no SMDB Conjunto 12 Lote 09 Casa "D", em Brasília - DF, por incorporação feita pela Firma **ATAC PARTICIPAÇÃO E AGROPECUÁRIA LTDA**, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda CNPJ/MF. sob o nº 02.816.598/0001-17, e Inscrição Estadual na JUCEG nº 5220151283.4, com sede na Rodovia BR-020, s/nº, na Fazenda Campo Alegre, Município de Vila Boa, Estado de Goiás, neste ato legalmente representada por sua sócia, Sra. **TATIANA CORBUCCI COURY FARIA SANTOS**, filha de Alberto Coury Junior e Da. Maria Inês Corbuci Coury, nascida em 09.02.78, brasileira, casada, agropecuarista, portadora do CIC de nº 693.783.551-53 e da C.I.Rg. 1.656.107-SSP-DF emitida em 13.01.94, residente e domiciliada em Brasília - DF; no valor de R\$ 2.018.762,04 (dois milhões, dezoito mil, setecentos e sessenta e dois reais e quatro centavos), não havendo condições. Emolumentos: R\$1.200,00. Taxa Judiciária: R\$6,54 Fandesp: R\$120,00. O referido é verdade e dou fé. Afp/Formosa-Go., 09 de Agosto de 2.006. O Oficial.

R-6-M-38.898:-Nos termos da Cédula de Crédito Comercial, de nº 2006/4.001.571, emitida em 02 de outubro de 2.006, vencível em 15 de abril de 2.009, no valor de R\$4.904.375,00 (quatro milhões, novecentos e quatro mil e trezentos e setenta e cinco reais). O imóvel constante da presente matrícula foi dado em garantia hipotecária de 1º (primeiro) grau por Alda Participação e Agropecuária S/A a favor do Banco Bradesco S/A, conforme cédula registrada no Livro 3-Q às fls. 125, sob o nº 4.925, deste Cartório. O retendo é verdade e dou fé. Ggr/Formosa-GO., 03 de outubro de 2.006. O Oficial.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS

CARTÓRIO DO PRIMEIRO OFÍCIO DE NOTAS, REGISTRO DE IMÓVEIS, PROTESTOS,
TÍTULOS E DOCUMENTOS, PESSOA JURÍDICA E REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

CNPJ: 41.705.862/0001-05

Lilian Andrade Elpidio Freitas
Oficiala Tabelã Respondente



R-7-M-38.898:-Nos termos da Cédula de Crédito Bancário - BNDES Automático, de nº 2006/4.001.572-8, emitida em 07 de dezembro de 2.006, vencível em 15 de dezembro de 2.011, no valor de R\$5.048.000,00(cinco milhões e quarenta e oito mil reais). O imóvel constante da presente matrícula foi dado em garantia hipotecária de 2º(segundo) grau por Alda Participações e Agropecuária Ltda a favor do Banco Bradesco S/A conforme cédula registrada no Livro 3-Q às fls. 253, sob o nº 5.033, deste Cartório. O referido é verdade dou fé. Ggr/Formosa-GO., 12 de dezembro de 2.006. O Oficial.

R-8-M:-38.898:-Nos termos da Cédula de Credito Bancário - BNDS Automática, de nº 686.520-8, emitida em 14 de dezembro de 2006, vencível em 15 de dezembro de 2011, no valor de R\$ 5.048.000,00(cinco milhões e quarenta e oito mil reais), o imóvel constante da presente matrícula foi dado em garantia hipotecaria de 3º Grau, por Alda Participação e Agropecuária S/A, a favor do Banco Bradesco S/A, conforme cédula registrada no Livro 3-Q às fls 268, sob o nº 5.068. deste Cartório. O referido é verdade e dou fé. Afp/Formosa-Go., 21 de dezembro de 2.006. O Oficial.

AV-9-M:-38.898:-Procede se a esta averbação para constar que onde consta o valor de R\$ 5.048.000,00(cinco milhões e quarenta e oito mil reais), e foi descrito erradamente, quando na verdade é **R\$5.978.500,00** (cinco milhões, novecentos e setenta e oito mil e quinhentos reais), conforme consta na Cédula de Credito Bancário - BNDS Automática, de nº 686.520-8. O referido é verdade e dou fé. Afp/Formosa-Go., 21 de dezembro de 2.006. O Oficial.

AV-10-M-38.898:-Procede-se a esta averbação para constar que onde consta o registro da cédula como sendo nº 5.033, do R-7, foi descrito erradamente, quando na realidade é **5.053**, conforme consta na Cédula de Crédito Bancário - BNDS Automática, de nº 2006/4.001.572-8. O referido é verdade e dou fé. Ggr/Formosa-Goiás., 29 de janeiro de 2.007. O Oficial.

AV-11-M-38.898:- Procede-se a esta averbação para constar que me foi apresentado um Instrumento Particular de Aditamento à Cédula de Crédito Bancário BNDES Automático MPME Investimentos Nº 2006/4.001.572-9 FRO Nº 106/03007/01-2, datada de 03 de agosto de 2.007, firmado entre Banco Bradesco S/A com Alda Participação e Agropecuária S.A., com a finalidade de alterar o valor correspondente no registro **R-7**, para o valor ora aditado de R\$4.994.642,08(quatro milhões, novecentos e noventa e quatro mil seiscentos e quarenta e dois reais e oito centavos)., conforme cédula registrada no Livro 3-Q às fls. 253, sob o nº 5.053, deste

Registro de imóveis. Tabelionato
de Notas e Anexos
Hélio Mano Ferreira Pinto
Substituto

Cartório. O referido é verdade e dou fé. Ggr/Formosa-Goiás., 20 de Setembro(09) de 2.007. O Oficial.

R-12-M-38.898:-Nos termos da Cédula de Crédito Bancário - Empréstimo - Capital de Giro, de nº 237/3416/0001, emitida em 29 de maio de 2.008, vencível em 15 de dezembro de 2.009, no valor de R\$ 7.375.657,00 (sete milhões trezentos e setenta e cinco mil e seiscentos e cinquenta e sete reais). O imóvel constante da presente matrícula foi dado em garantia hipotecária de 4º (quarto) grau por Alda Participações e Agropecuária S/A a favor do Banco Bradesco S/A, conforme cédula registrada no Livro 3-S às fls. 170, sob o nº 5.570 deste Cartório. O referido é verdade e dou fé. Ggr/Formosa-Goiás., 29 de Maio(05) de 2.008. O Oficial.

R-13-M-38.898:-Nos termos da Cédula de Crédito Bancário - Empréstimo - Capital de Giro, de nº 237/03416/0001, emitida em 31 de março de 2.009, vencível em 31 de maio de 2.012, no valor de R\$ 3.200.000,00 (três milhões duzentos mil reais). O imóvel constante da presente matrícula foi dado em garantia hipotecária de 5º (quinto) grau por Alda Participações e Agropecuária S/A a favor do Banco Bradesco S/A, conforme cédula registrada no Livro 3-T às fls. 188, sob o nº 5.888, deste Cartório. O referido é verdade e dou fé. Ggr/Formosa-Goiás., 16 de Abril(04) de 2.009. O Oficial.

R-14-M-38.898:-Nos termos da Cédula de Crédito Bancário - Empréstimo - Capital de Giro, juntamente com Instrumento Particular de Aditamento à Cédula de Crédito Bancário - Capital de Giro nr 237/03416/001, emitida em 28 de setembro de 2.009, vencível em 28 de junho de 2.012, no valor de R\$ 12.602.000,00 (doze milhões seiscentos e dois mil reais). O imóvel constante da presente matrícula foi dado em garantia hipotecária de 6º (sexto) grau por Alda Participações e Agropecuária S/A a favor do Banco Bradesco S/A, conforme cédula registrada no Livro 3-U às fls. 081, sob o nº 6.081, deste Cartório. O referido é verdade e dou fé. Ggr/Formosa-Goiás., 16 de Outubro (10) de 2.009. O Oficial.

AV.15-38.898, de 26 de Novembro de 2015.

ARROLAMENTO DE BENS

Com fundamento no art. 64 da lei 9.532/97 e nos termos do Ofício da Delegacia da Receita Federal do Brasil em Anápolis-GO, fica averbado que o imóvel desta matrícula foi arrolado no Termo de Arrolamento de Bens e Direitos (Processo 13116.721327/2015-58) em desfavor do sujeito passivo CBB- COMPANHIA BIOENERGETICA BRASILEIRA CNPJ 37.848.595/0001-40. A ocorrência de alienação, transferência ou oneração do bem deverá ser comunicada à Delegacia da Receita Federal no prazo de 48 horas.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS

CARTÓRIO DO PRIMEIRO OFÍCIO DE NOTAS, REGISTRO DE IMÓVEIS, PROTESTOS,
TÍTULOS E DOCUMENTOS, PESSOA JURÍDICA E REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

CNPJ: 41.705.862/0001-05

Lilian Andrade Elpidio Freitas
Oficiala Tabelião Respondente



PROTOCOLO: N° 121.716 de 23/11/2015.
Selo de fiscalização: 01641503061634127700987.
Sem Emolumentos.
Escrevente: Cassio Cassimiro Santana

AV.16-38.898, de 30 de Agosto de 2017.

PENHORA

FORMA DO TÍTULO: Mandado de averbação de Penhora extraído dos autos 0127008- 68.2011.8.26.0100 em trâmite na 28ª Vara Cível da Comarca de São Paulo-SP.

EXEQUENTE: FRANCISCO ILDIRMAR DE LAVOR, CPF 521.966.908-72, brasileiro, casado, empresário, residente à rua Helena 235, 7º andar, Vila Olímpia, São Paulo-SP.

EXECUTADO: ALDA PARTICIPAÇÕES E AGROPECUÁRIA S/A, pessoa jurídica de direito privado constituída sob a forma de sociedade anônima, CNPJ 37.848.595/0001-40, com sede na Rodovia BR 020, KM 160 Fazenda Prelúdio, zona Rural, Vila Boa-GO.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 1.407.828,72.

OBJETO: O imóvel desta matrícula.

PROTOCOLO: N° 130.634 de 22/08/2017.

Selo de fiscalização: 01641703301756152100008.

Emolumentos R\$ 3142,59

Escrevente: Amanda Lucia Amado Barbosa

AV.17-38.898, de 4 de julho de 2019

INDISPONIBILIDADE

FORMA DO TÍTULO: Indisponibilidade lançada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB.

PROTOCOLO DA INDISPONIBILIDADE: 201904.1012.00768073-IA-040.

PROCESSO DA INDISPONIBILIDADE: 00451076320118160001.

PROPRIETÁRIO COM BENS INDISPONÍVEIS: ALDA PARTICIPAÇÃO E AGROPECUARIA S/A, pessoa jurídica de direito privado constituída sob a forma de sociedade anônima, CNPJ 37.848.595/0001-40, com sede na Rodovia BR 020, KM 160 Fazenda Prelúdio, zona Rural, Vila Boa-GO.

ÓRGÃO EXPEDIDOR: 2ª Vara Cível de Curitiba-PR.

Objeto: O imóvel desta matrícula.

Protocolo n° 139.308, de 04/07/2019.

Selo de Fiscalização: 01641810311928127701973.

Substituto: Emely Rezende Sales Souto

AV.18-38.898, de 4 de julho de 2019

INDISPONIBILIDADE

FORMA DO TÍTULO: Indisponibilidade lançada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB.

PROTOCOLO DA INDISPONIBILIDADE: 201904.2916.00783818-IA-440.

PROCESSO DA INDISPONIBILIDADE: 00118150820175180281.

PROPRIETÁRIO COM BENS INDISPONÍVEIS: ALDA PARTICIPAÇÃO E

Registro de imóveis. Tabelionato
de Notas e Anexos
Hélio Mano Ferreira Pinto
Substituto

AGROPECUARIA S/A, pessoa jurídica de direito privado constituída sob a forma de sociedade anônima, CNPJ 37.848.595/0001-40, com sede na Rodovia BR 020, KM 160 Fazenda Prelúdio, zona Rural, Vila Boa-GO.

ÓRGÃO EXPEDIDOR: Vara do Trabalho de Ihumas-GO.

Objeto: O imóvel desta matrícula.

Protocolo nº 139.308, de 04/07/2019.

Selo de Fiscalização: 01641810311928127701974.

Emolumentos Isentos.

Substituto: Emely Rezende Sales Souto

AV.19-38.898, de 4 de julho de 2019

INDISPONIBILIDADE

FORMA DO TÍTULO: Indisponibilidade lançada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB.

PROTOCOLO DA INDISPONIBILIDADE: 201806.1816.00534211-IA-600.

PROCESSO DA INDISPONIBILIDADE: 00006609820114013506.

PROPRIETÁRIO COM BENS INDISPONÍVEIS: ALDA PARTICIPAÇÃO E AGROPECUARIA S/A, pessoa jurídica de direito privado constituída sob a forma de sociedade anônima, CNPJ 37.848.595/0001-40, com sede na Rodovia BR 020, KM 160 Fazenda Prelúdio, zona Rural, Vila Boa-GO.

ÓRGÃO EXPEDIDOR: Vara Única de Formosa-GO.

Objeto: O imóvel desta matrícula.

Protocolo nº 139.308, de 04/07/2019.

Selo de Fiscalização: 01641810311928127701972.

Emolumentos Isentos.

Substituto: Emely Rezende Sales Souto

NÚMERO DO REGISTRO ANTERIOR: M-38.898, CRI DE FORMOSA-GO, LIVRO 02-REGISTRO GERAL.

NOME DOMICÍLIO E NACIONALIDADE DO PROPRIETÁRIO: ALDA PARTICIPAÇÃO E AGROPECUARIA S/A, pessoa jurídica de direito privado constituída sob a forma de sociedade anônima, CNPJ 37.848.595/0001-40, com sede na Rodovia BR 020, KM 160, Fazenda Prelúdio, Zona Rural, Vila Boa-GO.

Emolumentos.....: R\$ 33,32.

Taxa Judiciária.....: R\$ 18,29.

Fundos Estaduais... : R\$ 7,08

ISS.....: R\$ 1,00

Valor Total.....: R\$ 59,69

Conforme inciso IV, art. 1º do Decreto 93.240, esta certidão tem validade de 30(trinta) dias

O referido é verdade e dou fé.
Vila Boa - GO, 31 de março de 2023.

Registro de Imóveis - Tabelionato
de Notas e Anexos
Hélio Mano Ferreira Pinto
Substituto



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS

CARTÓRIO DO PRIMEIRO OFÍCIO DE NOTAS, REGISTRO DE IMÓVEIS, PROTESTOS,
TÍTULOS E DOCUMENTOS, PESSOA JURÍDICA E REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

CNPJ: 41.705.862/0001-05

Lilian Andrade Elpidio Freitas
Oficiala Tabeliã Respondente



Hélio Mano Ferreira Pinto
Substituto



Poder Judiciário do Estado de Goiás
Selo Eletrônico de Fiscalização

05422303285604326800004



Consulte esse selo em
<http://extrajudicial.tjgo.jus.br/selo>

Registro de imóveis, Tabelionato
de Notas e Anexos
Hélio Mano Ferreira Pinto
Substituto